



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372
e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **102-1124**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **520.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Barrio Garaioltza

Planta: Baja

Población: Lezama

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48196

Zona: Lezama



M² construidos: 194

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 5

Orientación: sur

Baños: 3

Antigüedad: 1971

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 220

Descripción:

¡EXCLUSIVO bajo con domótica en la URBANIZACIÓN PRIVADA El Caserío en Lezama!

Te presentamos esta increíble vivienda en urbanización privada de Lezama, diseñada para ofrecer el máximo confort, tranquilidad y tecnología, ideal para familias que buscan un hogar único.

Características principales:

- Domótica en toda la vivienda, que permite controlar iluminación, climatización y otros aspectos desde tu dispositivo, garantizando comodidad y eficiencia.
- 5 habitaciones amplias, dos de ellas con baño en suite para mayor privacidad.
- 3 baños completos, modernos y funcionales.
- Cocina totalmente equipada, lista para usar.
- Salón acogedor con chimenea, perfecto para los días más fríos, con acceso directo a un jardín privado donde disfrutar del aire libre.
- Amplio garaje, con espacio para vehículos y almacenaje.

Urbanización con servicios exclusivos:

- Piscina comunitaria para relajarte en verano, a 20 metros de la casa.
- Txoko, ideal para reuniones familiares y con amigos.
- Frontón, gimnasio, sala de juegos y sala de reuniones, perfectos para el ocio y bienestar de toda la familia.
- Entorno rodeado de zonas verdes, ofreciendo tranquilidad y contacto con la naturaleza.

Ubicación privilegiada:

- A tan solo 200 metros de las instalaciones del Athletic Club, una ubicación estratégica y única en Lezama.

Esta vivienda combina comodidad, tecnología y un entorno ideal para familias, con todas las prestaciones necesarias para disfrutar al máximo.

¡Contacta con nosotros para más información o concertar una visita y descubre este hogar único!
