



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **145-0325**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **340.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Iturribide

Planta: 2

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48006

Zona: Iturralde



M² construidos: 140

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: 1950

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 100

Descripción:

EXCLUSIVO PISO REFORMADO EN ITURRIBIDE 140m² CON POSIBILIDAD DE SEGREGACIÓN

Inmobiliaria Kamirune te presenta este espectacular piso de 140m², totalmente reformado y listo para entrar a vivir. Ubicado en la calle Iturribide, a pocos metros de la estación de metro de Unamuno y del Casco Viejo, ofrece una combinación perfecta entre tradición y modernidad.

Características principales:

- Posibilidad de segregación en dos apartamentos.
- Reforma integral reciente: paredes, suelos, puertas, ventanas Climalit, electricidad, fontanería y cocina.
- Cocina americana moderna y funcional.
- 2 Baños renovados con materiales de alta calidad.
- Calefacción y agua caliente de gas natural individual.
- Chimenea de gas natural, ideal para crear un ambiente cálido y acogedor.
- Edificio de madera con ascensor a cota cero.
- Sin derramas pendientes.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

Ubicación inmejorable: en pleno corazón de Bilbao, muy cerca del metro de Unamuno y del Casco Viejo, con todos los servicios, comercios y transportes al alcance de la mano.

No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Llámanos y ven a visitarlo!
