



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **174-0925**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: General Concha

Planta: 3

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48008

Zona: Bilbao



M² construidos: 200

Dormitorios: 7

Antigüedad: 1934

Agua caliente: individual

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Combustible: gas natural

Baños: 2

Gastos de comunidad/mes: 216

Descripción:

¡EXCLUSIVA OPORTUNIDAD EN EL CORAZÓN DE BILBAO IDEAL PARA SEGREGAR!

Inmobiliaria KAMIRUNE te ofrece en EXCLUSIVA este impresionante piso de 200 m² en pleno centro de Bilbao. Una vivienda con carácter, amplitud y muchísima luz, perfecta si estás buscando crear un hogar único o si te interesa dividir el espacio en dos viviendas independientes (gracias a sus dos puertas de entrada y su distribución versátil).

El piso cuenta con:

- 7 habitaciones, 6 de ellas exteriores, para que disfrutes de luz natural todo el día.
- 2 baños con ventana, luminosos y bien ventilados.
- Salón amplio con gran potencial.
- Cocina con salida a balcón, que da a un patio interior espacioso.
- Despensa grande, con armarios para almacenamiento.
- Calefacción central en toda la vivienda.
- Dos entradas independientes, ideal si estás pensando en segregar.

Con sus techos altos de 3 metros, buena orientación y muchísima luz natural, este piso es una joya en una de las zonas más cotizadas de Bilbao. Requiere reforma, sí, pero eso te da la libertad de diseñarlo a tu gusto o incluso crear dos pisos.

La ubicación no puede ser mejor: en el centro de Bilbao, rodeado de comercios, restaurantes, servicios y transporte público.

Ya sea para vivir, invertir o combinar ambas opciones, este piso tiene todo lo que necesitas para hacerlo realidad.

¡Llámanos, ven a visitarlo y déjate inspirar por todas las posibilidades que ofrece!
