



**Inmobiliaria Kamirune**

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **203-1025**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **698.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Paseo Colon  
Planta: 1  
Población: Donostia-San Sebastián  
Provincia: Guipúzcoa  
Cod. postal: 20002  
Zona: Gros



**M<sup>2</sup> construidos:** 90  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Baños:** 2  
**Gastos de comunidad/mes:** 75

**útiles:** 81  
**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 1927

**Agua caliente:** individual  
**Orientación:** oeste  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****PISO REFORMADO EN GROS-San Sebastián**

Inmobiliaria KAMIRUNE pone en venta preciosa vivienda totalmente rehabilitada hace solo un año, situada al comienzo del Paseo Colón, en una de las zonas más deseadas de Gros, a un paso del centro y de la Playa de la Zurriola.

Dispone de 90 m<sup>2</sup> construidos (81 útiles) distribuidos en amplio salón luminoso con cocina integrada, 3 dormitorios (dos exteriores con balcón corrido) y 2 baños (un baño completo con ducha y un aseo).

Edificio señorial de 1927, con ascensor a cota cero, en excelente estado y sin obras pendientes. Se vende amueblado, con calefacción individual de gas natural.

Una vivienda lista para entrar a vivir, cómoda, moderna y en una ubicación inmejorable.

¡Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar en Gros!

---