

## Inmobiliaria Kamirune

. Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: 193-1025\_copia

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **189.000 €** 

Estado: Buen estado



Dirección: Carniceria Vieja

Planta: 2

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48005

Zona: Casco Viejo

Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
	48
277	
	kWh/m² año

M² construidos: 65 Agua caliente: individual Dormitorios: 1

Orientación: sureste Baños: 1 Antigüedad: 1890

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

## ¡OPORTUNIDAD CASCO VIEJO BILBAO JUNTO A LA CATEDRAL DE SANTIAGO!

Inmobiliaria Kamirune vende en EXCLUSIVA acogedor piso de 65 m² en pleno corazón del Casco Viejo de Bilbao, junto a la Catedral de Santiago y rodeado de todos los comercios, bares y restaurantes típicos de la zona.

La vivienda, situada en una segunda planta, conserva el encanto de las construcciones tradicionales, con vigas de madera vistas y una distribución muy funcional:

- 1 habitación con armario empotrado
- Salón luminoso con salida a dos balcones
- Cocina equipada
- Baño completo

Dispone además de dos balcones exteriores con vistas a la Catedral De Santiago, que aportan luz y un ambiente muy agradable.

El piso está listo para entrar a vivir, ideal tanto como vivienda habitual o como inversión.

Ubicación inmejorable, en el centro histórico de la ciudad, a pocos pasos del metro y de todos los servicios.

¡No pierdas la oportunidad de venir a verlo y enamorarte de su encanto!