



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **193-1025\_copia**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Carnicería Vieja

Planta: 2

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48005

Zona: Casco Viejo



M<sup>2</sup> construidos: 65

Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual

Baños: 1

Armarios: 2

Dormitorios: 1

Antigüedad: 1890

---

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD CASCO VIEJO!

Inmobiliaria Kamirune vende en exclusiva esta vivienda de 65 m<sup>2</sup> situada en plena calle Carnicería Vieja, en pleno corazón del Casco Viejo de Bilbao, a escasos metros de la Catedral de Santiago y rodeada de todos los servicios, comercios y transporte público.

La vivienda se organiza en un espacio principal diáfano y muy bien aprovechado, con zona de estar y dormitorio abierto. La cocina y el baño son estancias independientes y cuentan con ventana a patio interior.

El espacio principal dispone de dos balcones exteriores a la calle, que aportan luz natural y un ambiente muy agradable en una de las zonas con más encanto de la ciudad.

El piso conserva el carácter de las construcciones tradicionales del Casco Viejo, con vigas de madera vistas y ese aire especial tan buscado en este tipo de inmuebles. Como es habitual en este tipo de edificios históricos, la altura de los techos es aproximada de 1,851,90 m, un detalle propio de su tipología constructiva.

Por su ubicación inmejorable y su tipología, es una opción ideal tanto como vivienda singular en el centro de Bilbao como inversión con alta demanda de alquiler en una de las zonas más solicitadas de la ciudad.

Si buscas una vivienda con encanto en una de las mejores ubicaciones de Bilbao o una inversión con alta demanda, ven a verlo. Te sorprenderá su ubicación y su potencial.

---