



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **216-1125**

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Venta

Precio: **680.000 €**

Estado: Buen estado



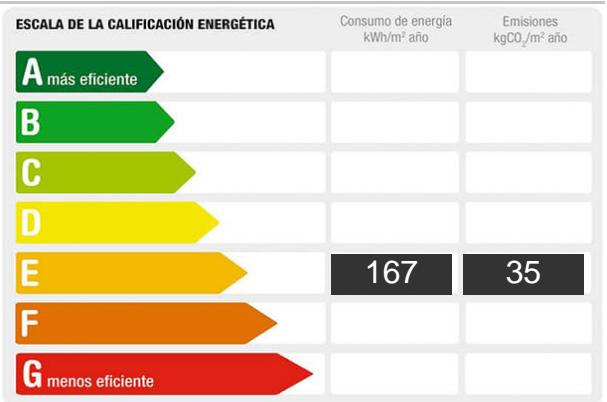
Dirección: Larraburu bidea

Población: Loiu

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48180

Zona: Loiu



M² construidos: 271

Metros de parcela: 5000

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Terraza(s): 1

Energía calefacción: propano

Dormitorios: 4

Orientación: sur

Baños: 4

Antigüedad: 1990

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡OPORTUNIDAD CHALET BIFAMILIAR!

Inmobiliaria KAMIRUNE vende chalet bifamiliar de 270 m² en una parcela privada de 5.000 m² con jardín consolidado y un entorno natural privilegiado. Ubicado en el valle de Loiu, a 5 minutos del aeropuerto (sin ruidos) y 15 minutos del centro de Bilbao.

Distribución:

- Planta principal: salón-comedor con chimenea y salida al porche, cocina-comedor, aseo y garaje para 2 coches.
- Primera planta: dormitorio principal con baño en suite hidromasaje, otro dormitorio con baño en suite, 2 habitaciones, baño y trastero.
- Segunda planta: ático de 40 m².

Exteriores: parcela llana con pozo, más de 50 frutales, pequeño bosque privado y posibilidad legal de instalar piscina.

Ubicación: junto al Colegio Urdaneta y cerca de Munabe, Ayalde y Lauro parada de Bizkaibus a pocos metros.

Extras: barbacoa, alarma, domótica, aspiración centralizada, salvaescaleras, calefacción de gas y armarios empotrados.

Ideal como vivienda familiar o inversión turística por su privacidad, amplitud y excelente comunicación.

Solicita visita y descubre todo su potencial.
