



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **223-1225**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Doctor Ferrán

Planta: Baja

Población: Sestao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48910

Zona: Asilo rebonza urbinaga



M<sup>2</sup> construidos: 64

Agua caliente: individual

Dormitorios: 1

Orientación: sur

Baños: 1

Antigüedad: 1947

Exterior/Interior: exterior

## **Descripción:**

**¡OPORTUNIDAD EN SESTAO CERCA DEL METRO CON ENTRADA INDEPENDIENTE !**

Inmobiliaria KAMIRUNE presenta en EXCLUSIVA esta excelente oportunidad de adquirir una vivienda en planta baja, completamente adaptada y muy luminosa, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

### **Características principales:**

- Vivienda situada en planta baja
- 1 habitación
- 1 baño amplio, totalmente adaptado para personas con movilidad reducida
- Vivienda completamente adaptada
- Cocina abierta al salón
- Grandes ventanales, aportando mucha luz natural
- Acceso desde la cocina a cuarto de lavandería, donde podemos encontrar colgado de ropa
- Armario empotrado en el pasillo

### **Confort y equipamiento:**

- Termoeléctrico
- Calefacción eléctrica en todas las estancias
- Radiadores eléctricos anclados a la pared

### **Ubicación:**

- Próximo a comercios, bares y servicios
- Metro a 4 minutos andando (300m)

Una vivienda cómoda, funcional y luminosa, ubicada en una zona tranquila y bien comunicada.

Consúltenos para más información o para concertar una visita.

---