



Referencia: **276-0226**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Ularki

Planta: 2

Población: Alonsotegi

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48810

Zona: Alonsotegi



M² construidos: 76

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Baños: 1

Antigüedad: 1952

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

OPORTUNIDAD INVERSIÓN PISO REFORMADO EN ALONSOTEGUI - Ideal vivienda o inversión

RENTABILIDAD DEL 9% GARANTIZADA

Inmobiliaria Kamirune vende vivienda en Alonsotegi, completamente reformada y lista para entrar a vivir, situada frente al río Cadagua en una zona muy tranquila y con fácil aparcamiento junto al portal.

La vivienda se encuentra actualmente distribuida en cuatro habitaciones, todas ellas con cerradura individual instalada, lo que la convierte en una excelente opción para alquiler por habitaciones y obtener rentabilidad desde el primer momento. Existe además la posibilidad de reorganizar la distribución y dejar tres habitaciones y salón independiente, adaptándola fácilmente a un uso más tradicional como primera vivienda.

Destaca por su orientación sureste, que aporta una luminosidad muy agradable durante todo el día.

Cuenta con:

Baño recién reformado con plato de ducha.

Cocina amplia, completamente equipada.

Distribución versátil según necesidades.

Ubicación estratégica: entorno natural junto al río, ambiente tranquilo y a tan solo 10 minutos de la estación de tren, lo que facilita la conexión con Bilbao y alrededores.

Una vivienda luminosa, versátil y preparada tanto para vivir como para invertir.

Si buscas luz, tranquilidad y rentabilidad, este piso te está esperando, ven a verlo te sorprenderá.
