

Descripción:

OPORTUNIDAD CON GARAJE Y TRASTERO

Inmobiliaria Kamirune te presenta esta fantástica oportunidad en Calle Lezeaga, en una zona residencial tranquila y muy bien comunicada, perfecta para disfrutar del día a día con total comodidad.

Se trata de una vivienda lista para entrar a vivir, construida en 2002, en excelente estado de conservación y con una distribución funcional que aprovecha cada metro.

Características principales

64 m² totalmente exteriores

2 habitaciones

1 baño completo

Acogedor salón-comedor muy luminoso

Cocina completamente equipada con salida a balcón-tendedero

Orientación suroeste en el salón (sol de tarde)

Orientación sureste en habitaciones y cocina (luz natural desde la mañana)

Ventanas de PVC

Calefacción y agua caliente de gas natural

Portal con doble puerta de seguridad

Garaje y trastero incluidos en el precio

Uno de los grandes valores de esta vivienda es que incluye plaza de garaje con acceso directo mediante ascensor a cota cero y amplio trastero (camarote), ideal para almacenamiento extra. Una comodidad imprescindible que marca la diferencia en el día a día.

Edificio y gastos

Edificio moderno del año 2002

Comunidad económica: 62 €/mes vivienda + 45 €/trimestre garaje

Ubicación y entorno

Situado junto a un parque infantil y en un entorno residencial agradable, pero con todos los servicios a mano.

Cuenta con parada de autobús en la puerta, lo que garantiza una conexión rápida con el centro de Bilbao y otras zonas de la ciudad.

Disfruta de la tranquilidad, de las vistas despejadas y de la luz natural durante todo el día, sin renunciar a la comodidad urbana.

Ideal como primera vivienda para parejas, con o sin niños, o como inversión segura en una zona consolidada.

No dejes pasar esta oportunidad. Ven a verlo y descubre tu próximo hogar.
