



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **284-0326**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **196.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Grupo Nuestra Señora del carmen

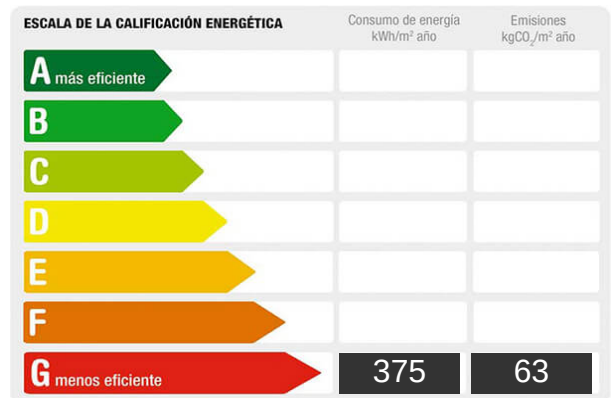
Planta: 3

Población: Sestao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48910

Zona: Asilo rebonza urbinaga



M² construidos: 70

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 50

Terraza(s): 1

Antigüedad: 1962

Descripción:

OPORTUNIDAD EN SESTAO

Inmobiliaria Kamirune vende piso exterior muy luminoso con 2 terrazas en Sestao.

Bonita vivienda totalmente exterior, muy luminosa y soleada, situada en el Grupo Nuestra Señora del Carmen, una de las zonas más tranquilas y agradables de Sestao, rodeada de zonas ajardinadas y a tan solo 2-5 minutos del metro y junto a la Plaza del Kasko.

La vivienda se distribuye en 3 habitaciones, sala, cocina y cuarto de baño, con una distribución cómoda y funcional. Dispone además de dos terrazas con distintas orientaciones, una en la cocina y otra en la sala, lo que permite disfrutar de luz natural durante todo el día.

El piso cuenta con ventanas de PVC con rotura de puente térmico y cristal aislante tipo Climalit con protección solar, lo que mejora notablemente el aislamiento térmico y acústico.

Además, la instalación eléctrica ha sido renovada en los dormitorios y la sala.

El edificio tiene estructura de hormigón y la vivienda incluye trastero comunitario en la parte baja del edificio, aportando un espacio extra de almacenamiento.

Una vivienda muy luminosa, exterior y lista para entrar a vivir, ubicada en un entorno tranquilo pero con todos los servicios y transporte a pocos minutos.

Una excelente oportunidad tanto como primera vivienda como inversión. Ven a visitarlo.
