



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

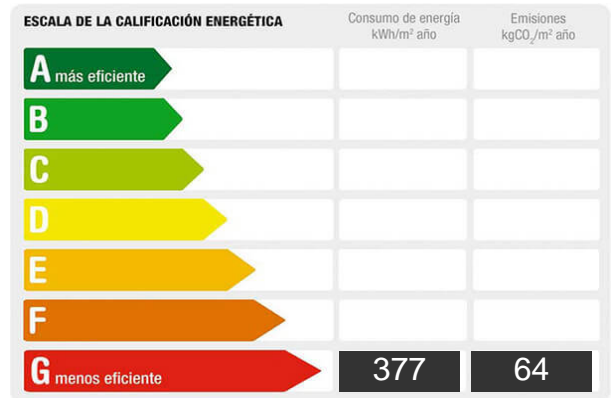
Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **287-0326**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **240.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Almirante Martín de Valdecilla
Planta: 2
Población: Portugalete
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48920
Zona: Azeta-Abatxolo



M² construidos: 72
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual
Baños: 1

Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 1958

Descripción:**OPORTUNIDAD EN PORTUGALETE**

Inmobiliaria Kamirune vende vivienda céntrica con balcón junto al metro Carlos VII Portugalete

En pleno centro de Portugalete, a escasos metros del metro Carlos VII, se encuentra esta vivienda exterior de 72 m² construidos, ubicada en una zona muy cómoda para vivir, rodeada de comercios, supermercados, transporte público y todos los servicios del día a día.

El piso se sitúa en una segunda planta dentro de un edificio que ya cuenta con PROYECTO DE ASCENSOR APROBADO, un valor añadido muy importante que mejora la accesibilidad y revaloriza el inmueble de cara al futuro.

La vivienda tiene una distribución muy funcional y bien aprovechada, ideal tanto para quienes buscan su hogar habitual como para quienes desean realizar una buena inversión en una zona con alta demanda.

Se distribuye en:

- 3 dormitorios
- Salón independiente, amplio y luminoso
- Cocina equipada, práctica y funcional
- Baño con plato de ducha
- Despensa, un espacio extra muy útil para almacenaje
- Balcón exterior, que aporta luz natural y ventilación
- Calefacción eléctrica

La vivienda es exterior y luminosa, con estancias bien proporcionadas que permiten adaptarla fácilmente al gusto del comprador y convertirla en un hogar muy acogedor.

Su ubicación es uno de sus mayores atractivos: a pocos minutos caminando del metro Carlos VII y rodeada de todos los servicios necesarios, lo que la convierte en una opción muy cómoda para vivir y también en una excelente oportunidad de inversión.

Una vivienda con muchas posibilidades en una ubicación estratégica en el corazón de Portugalete.

Si buscas una vivienda céntrica, luminosa y con muchas posibilidades, no dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a visitarla y descubre todo lo que puede ofrecerte!
