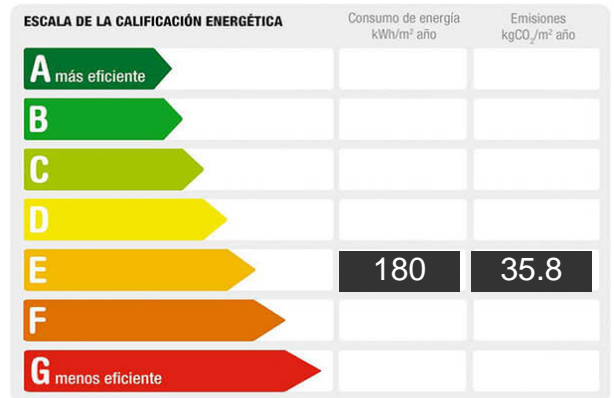


Referencia: **289-0326**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **325.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Carretera Urezarantza
 Planta: 2
 Población: Gorniz
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya
 Cod. postal: 48630
 Zona: Gorniz



M² construidos: 82	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3
Orientación: oeste	Baños: 1	Antigüedad: 1965
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 33	

Descripción:**OPORTUNIDAD EN GORLIZ A MENOS DE 10 MINUTOS DE LA PLAYA**

Inmobiliaria Kamirune vende luminoso piso en Gorliz, ubicado en una zona tranquila y muy próxima a la playa, ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de una segunda residencia cerca del mar.

La vivienda cuenta con 3 habitaciones, salón-comedor, cocina y 1 baño, y se encuentra reformada y lista para entrar a vivir. Su distribución y orientación permiten disfrutar de una excelente luminosidad durante todo el día.

El salón, la cocina y una de las habitaciones tienen orientación oeste, lo que aporta una agradable luz natural durante la tarde. Por otro lado, la habitación principal tiene orientación este y acceso directo a un balcón, un espacio perfecto para comenzar el día con luz natural y ventilación.

La vivienda dispone de calefacción de gas natural con caldera nueva instalada en agosto, lo que garantiza eficiencia y confort durante todo el año.

Además, el inmueble incluye aparcamiento privado exterior cerrado, una gran ventaja en una zona cercana a la playa.

Un piso que combina ubicación, comodidad y servicios, situado a menos de 10 minutos caminando de la playa de Gorliz, rodeado de naturaleza y con todos los servicios necesarios cerca.

Una oportunidad ideal para quienes buscan vivir cerca del mar o invertir en una zona muy demandada.

¡No pierdas la oportunidad y ven a visitarlo!
