



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

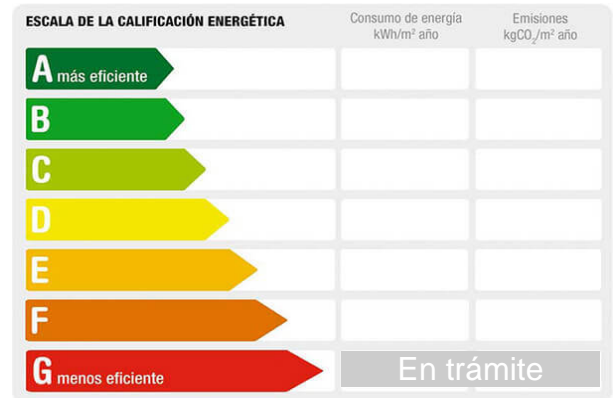
Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **294-0326**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **335.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: García Salazar
Planta: 3
Población: Bilbao
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48003
Zona: Zabalburu



M² construidos: 70
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 50

Energía calefacción: gas natural
Antigüedad: 1964

Descripción:

Piso REFORMADO en Abando luminoso y con gran potencial de inversión

Inmobiliaria KAMIRUNE vende piso reformado situado en calle García Salazar, en pleno barrio de Abando, a 10 minutos andando del metro de Abando y Moyua, en edificio de hormigón con ascensor a cota cero.

La vivienda es totalmente exterior, muy luminosa y con orientación Este, y cuenta con 70 m² catastrales distribuidos de forma muy funcional:

Salón exterior y muy luminoso.

Cocina totalmente equipada con salida a terraza.

Tres dormitorios amplios, todos exteriores.

Baño reformado con ducha.

El piso fue reformado íntegramente hace 6 años y se encuentra en buen estado: suelos laminados, paredes lisas, puertas lacadas en blanco y ventanas de PVC con doble acristalamiento. Dispone además de calefacción y agua caliente mediante gas natural individual.

Los gastos de comunidad son de 50 € mensuales.

La vivienda se ubica en una zona con gran proyección de futuro, debido al desarrollo del proyecto ferroviario de la nueva estación intermodal de Abando y la llegada del Tren de Alta Velocidad, que transformará toda el área

AbandoZabalburuZabalaBilbao La Vieja con nuevas zonas verdes, mejoras urbanísticas y una mejor conexión con el centro de Bilbao.

Una oportunidad tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con mayor revalorización de Bilbao.

Precio negociable. Ven a visitarlo.
