



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

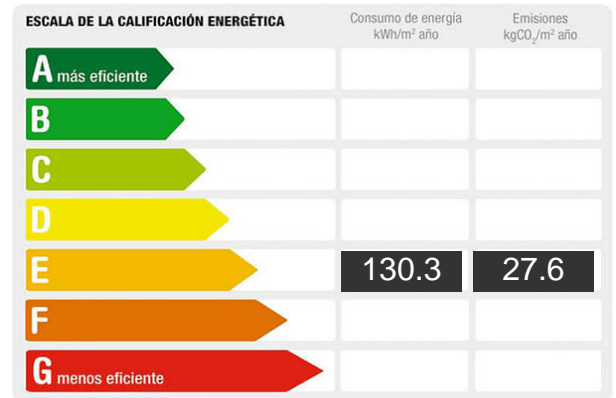
Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **299-0426**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **280.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Zamakola
Planta: 6
Población: Bilbao
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48003
Zona: La peña



M² construidos: 72
Agua caliente: centralizada
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: madera
Energía calefacción: gas natural
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 70

Garajes: 1
Dormitorios: 2
Antigüedad: 2008

Descripción:

¡OPORTUNIDAD CON GARAJE Y TRASTERO!

Inmobiliaria KAMIRUNE vende en EXCLUSIVA bonita vivienda reformada en LA PEÑA, con ascensor y mucha luz.

Acogedora vivienda situada en una de las zonas con mayor proyección de Bilbao, con excelentes conexiones de transporte.

La vivienda cuenta con 72 m² construidos, distribuidos de forma práctica en dos habitaciones, salón-comedor con espacio para zona de comedor, cocina independiente (con posibilidad de integrarla en estilo americano) y baño completamente reformado con plato de ducha.

Ubicada en una sexta planta (última planta destinada a vivienda), destaca por su luminosidad, ya que, aunque las habitaciones dan a patio interior, reciben abundante luz natural gracias a su altura y orientación:

Habitación principal con orientación suroeste

Segunda habitación con orientación sureste

Entre sus calidades y equipamiento, la vivienda dispone de:

- Suelos de madera
- Ventanas renovadas
- Calefacción central con contador individual
- Videoportero
- Ascensor a cota cero

Además, incluye un trastero de aproximadamente 7 m², ubicado en la planta superior del edificio.

Plaza de garaje opcional por 30.000 €, con acceso directo desde la vivienda, lo que aporta un plus de comodidad en la zona.

Una oportunidad ideal tanto como primera vivienda como inversión, en un entorno en constante crecimiento, con todos los servicios a tu alcance.

A tan solo 300 metros está prevista una nueva parada de tranvía, lo que revalorizará aún más la zona.

No dejes pasar esta oportunidad, ven a visitarlo y descubre todo su potencial.
