



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **32-0624**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **80.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Sondika
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48150
Zona: Sondika



M² construidos: 70

Estancias: 3

Aseos: 1

Descripción:

¡Gran oportunidad de inversión en el centro de Sondika!

Local comercial en planta baja, actualmente funcionando como bar con licencia de hostelería. Este local cuenta con una superficie total de 57,71 m² en planta baja y 12,83 m² en entreplanta (camarote), ideal para almacenamiento o despacho privado.

El bar está completamente equipado y en pleno funcionamiento, ofreciendo una excelente oportunidad para aquellos interesados en el sector de la hostelería.

Además, cuenta con una cocina equipada, lista para su uso inmediato. También dispone de dos plazas de aparcamiento concedidas para terraza, lo que proporciona un valor añadido significativo, especialmente en los meses de buen tiempo.

Características del local:

- Ubicación céntrica: en el corazón de Sondika
- Superficie en planta baja: 57,71 m²
- Superficie en entreplanta: 12,83 m² (camarote)
- Cocina equipada
- Licencia de hostelería en vigor
- Dos plazas de aparcamiento para terraza
- Excelente visibilidad y acceso
- Salida de humos

Este local ofrece una gran versatilidad y múltiples posibilidades de negocio. No pierda la oportunidad de adquirir un establecimiento en una zona de alta demanda y con todas las comodidades necesarias para continuar su operación.

Para más información y visitas, no dude en contactarnos. ¡No deje pasar esta oportunidad única!
