



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **322-0926**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **440.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Maria Diaz de Haro

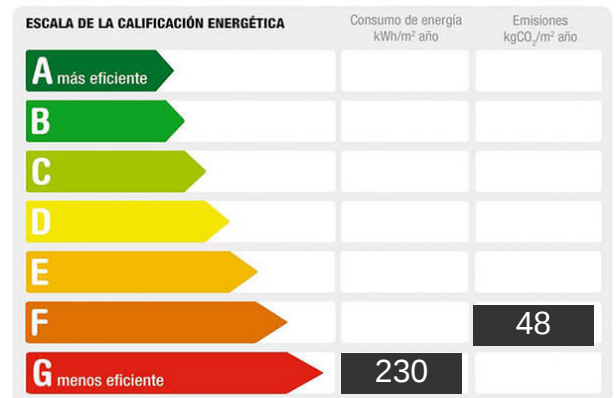
Planta: 6

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48010

Zona: Indautxu



M² construidos: 77

Energía calefacción: gas natural

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 90

Agua caliente: individual

Dormitorios: 2

Antigüedad: 1918

Terraza(s): 1

Orientación: oeste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

VIVIR EN EL CORAZÓN DE INDAUTXU

Inmobiliaria Kamirune vende esta vivienda en una de las zonas más céntricas y demandadas de Bilbao, esta puede ser una oportunidad para crear un hogar completamente a tu medida.

Situada en en pleno Indautxu, esta vivienda exterior de 77m2 se encuentra en una sexta planta con ascensor a cota 0, una combinación que aporta altura, luminosidad y una agradable sensación de amplitud.

Actualmente la vivienda dispone de 2 dormitorios, salón, cocina y baño, y necesita una reforma, lo que permite plantear una distribución y un diseño adaptados a tus necesidades.

Uno de sus principales atractivos es su espacio exterior. Actualmente la terraza se encuentra cerrada, pero existe la posibilidad de recuperarla como terraza abierta, sujeto a la viabilidad técnica y urbanística correspondiente. Una característica especialmente interesante para quienes buscan disfrutar de un espacio exterior sin renunciar a vivir en pleno centro de Bilbao.

La vivienda, por su altura y condición exterior, disfruta de buena entrada de luz natural y ofrece una excelente base para realizar una reforma integral y conseguir una vivienda moderna, cómoda y totalmente personalizada.

UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

A pocos minutos encontrarás la Plaza Indautxu, Gran Vía, comercios, supermercados, restaurantes, colegios, centros sanitarios y todo tipo de servicios, además de excelentes comunicaciones mediante metro y autobús.

Una ubicación especialmente cómoda tanto para quienes quieren vivir en el centro de Bilbao como para quienes valoran tener todo lo necesario para el día a día a pocos pasos de casa.

Una propiedad con muchas posibilidades en una de las zonas más deseadas de Bilbao.

¿Quieres conocerla y descubrir todo su potencial? Contacta con nosotros y estaremos encantados de enseñártela.
