



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **326-1026**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **289.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Villar y Villate

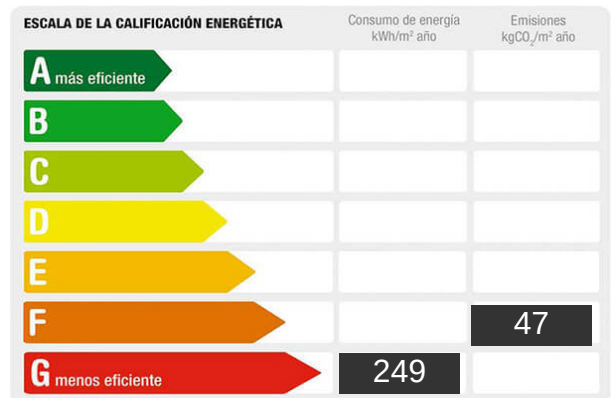
Planta: 1

Población: Sestao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48910

Zona: Asilo rebonza urbinaga



M² construidos: 76

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 2

Orientación: noroeste

Baños: 2

Antigüedad: 1952

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 55

Descripción:

¡TU NUEVO HOGAR EN EL CENTRO DE SESTAO!

Inmobiliaria Kamirune vende vivienda reformada, cómoda, luminosa y lista para entrar a vivir, esta puede ser una gran oportunidad.

Ubicada en una zona céntrica y totalmente llana de Sestao, a pocos pasos del metro, con todos los servicios del día a día al alcance: comercios, colegios, transporte y todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda sin depender del coche.

La vivienda ha sido completamente reformada y redistribuida, consiguiendo espacios mucho más amplios y funcionales.

Actualmente cuenta con:

- Un espectacular salón-comedor, amplio y acogedor, creado al integrar una de las habitaciones originales, lo que permite disfrutar de una zona de estar y comedor realmente espaciosa.
- 2 habitaciones, entre ellas una fantástica habitación principal tipo suite, con baño privado y un gran armario empotrado.
- 2 baños completos, uno de ellos integrado en la habitación principal con ducha, aportando comodidad y privacidad.
- Cocina totalmente equipada, con muebles y electrodomésticos, lista para utilizar desde el primer día.
- Además, la vivienda cuenta con calefacción individual de gas natural, ventanas Climalit y suelos de madera de Elondo, detalles que aportan confort y calidad.

Y hay más:

- Ascensor a cota 0, sin barreras arquitectónicas.
- Camarote de aproximadamente 6 m², incluido en el precio y situado en el mismo edificio.
- Fachada y tejado del edificio reformados.
- Se vende amueblada, tal y como aparece, para que puedas entrar a vivir sin necesidad de grandes inversiones.

Una vivienda pensada para quienes buscan espacio, comodidad y una ubicación práctica, en pleno centro y con una distribución moderna gracias a su reforma.

¿Te gustaría conocerla? Llámanos y te enseñamos tu próximo hogar.
