



Inmobiliaria Kamirune

Bilbao

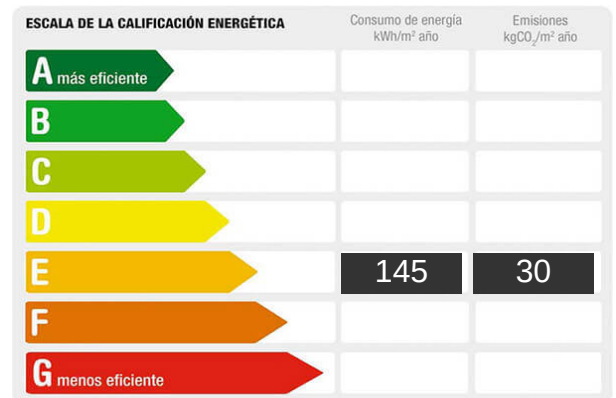
Teléfono: 635706372

e-mail: inmobiliariakamirune@gmail.com

Referencia: **327-1026**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **1.050.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Lehendakari Leizaola
Planta: 3
Población: Bilbao
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48011
Zona: Abandoibarra-Guggenheim



M² construidos:	100	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	2
Orientación:	norte	Baños:	2	Antigüedad:	2011
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

VIVIENDA DE DISEÑO EN PLAZA EUSKADI

Inmobiliaria Kamirune vende en exclusiva esta espectacular vivienda de 100 m² construidos en Plaza Euskadi, una de las zonas más privilegiadas de Bilbao, junto al Guggenheim, Parque de Doña Casilda y Abandoibarra.

La vivienda fue objeto de una reforma integral diseñada y ejecutada por BAT, Bilbao Architecture Team, cuidando al detalle la distribución, los materiales, la iluminación y el interiorismo.

Cuenta con un impresionante salón-comedor con cocina abierta, donde una gran isla central conecta la cocina con la zona de comedor y el salón, creando un espacio cómodo y muy atractivo para disfrutar del día a día.

La cocina, completamente integrada, cuenta con mobiliario Dica y equipamiento de primeras marcas, convirtiéndose en uno de los protagonistas de la zona de día.

Desde la zona principal se disfrutan vistas abiertas sobre Bilbao, mientras que los dormitorios se orientan hacia el bonito patio interior de la finca, de arquitectura singular, con galerías curvas y fachadas de ladrillo.

La zona de descanso dispone de un dormitorio principal tipo suite, con amplio vestidor realizado a medida, elegante baño en suite y un detalle especialmente singular: televisor integrado en el techo con sistema motorizado de descenso, que permite ocultarlo cuando no está en uso.

La vivienda cuenta además con una segunda estancia actualmente utilizada como despacho, un espacio versátil que puede adaptarse como dormitorio, zona de trabajo o sala de estar y que dispone de acceso directo a una agradable terraza orientada al patio interior de la finca un espacio tranquilo y agradable que aporta un desahogo adicional a la vivienda.

Los baños han sido diseñados con un alto nivel de detalle y cuentan con griferías y elementos empotrados de la firma italiana Antoni Lupi, sanitarios Cielo y materiales de primeras calidades.

La reforma destaca por sus muebles realizados a medida, iluminación indirecta, madera, materiales de calidad y soluciones de diseño cuidadosamente integradas, consiguiendo una vivienda elegante, actual y muy cuidada.

Además, dispone de plaza de garaje con acceso directo y trastero, ambos incluidos en el precio, un importante valor añadido en esta ubicación.

Una propiedad especial para quienes buscan diseño, amplitud, calidad, buenas vistas y una ubicación excepcional en el centro de Bilbao.

Una vivienda que merece ser descubierta en persona. Contacta con nosotros y ven a visitarla para apreciar todos sus detalles, su cuidada reforma y sus excepcionales vistas sobre Bilbao.
